



LUIS JIMÉNEZ ABAD, SECRETARIO DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN DE LA SOCIEDAD MUNICIPAL ZARAGOZA VIVIENDA, SLU, entidad con NIF B-50005701 y domiciliada en Zaragoza, calle San Pablo, nº 61.

**CERTIFICA:**

Que el Consejo de Administración de la Sociedad Municipal Zaragoza Vivienda, SLU celebró sesión mediante videoconferencia (semipresencial) en la Sala de Reuniones de Zaragoza Vivienda el día 5 de febrero de 2026, previamente convocada mediante comunicación electrónica de fecha 3 de febrero de 2026, remitida con acuse de recibo a las/las Sras./as Consejeras/as, bajo la presidencia de D. José Miguel Rodrigo Pérez, por delegación de la Sra. Alcaldesa-Presidenta, asisten: D.ª Natalia Chueca Muñoz (R), D.ª María Angeles Orós Lorente (R), D.ª Ana Franco Ortega, D.ª Rosa María Cihuelo Simón, D. Francisco José Galán Calvo (R), D.ª Virginia Muñoz Chueca (R), D. Teófilo Martín Sáenz y D. Julio José Calvo Iglesias cumpliendo con el quorum de asistencia que establecen los Estatutos Sociales.

Que en relación al **punto 6** del orden del día sometido a votación por el Sr. Secretario, quedan aprobados por **unanimidad** de todos/as los/as asistentes, presentes y representados/as los siguientes acuerdos:

**PRIMERO:**

**1.- Aprobar la concesión de ayudas** a los beneficiarios de la Línea 2.2, 3 y 4, tal y como se relacionan en el Anexo 1, 3 y 5, y cuyos datos globales se presentan a continuación:

CONCESIONES PROPUESTAS EN EL PRESENTE CONSEJO				
LÍNEA	Nº exptes	Nº viviendas	PRESUPUESTO SUBVENCIONABLE	SUBVENCIÓN CONCEDIDA
2.2	18	18	72.492,07 €	36.246,02 €
3	8	8	61.714,73 €	14.886,22 €
4	17	17	157.437,62 €	99.195,00 €
<b>TOTAL</b>	<b>43</b>	<b>43</b>	<b>291.644,42 €</b>	<b>150.327,24 €</b>

**2.- Aprobar la desestimación** de las solicitudes de ayuda de la Línea 4 que incumplen los requisitos exigidos en las bases de la convocatoria, cuyos datos globales se presentan a continuación y que quedan detallados en el Anexo 6, y con descripción de los motivos de su denegación:

DENEGACIONES Y DESESTIMIENTOS PROPUESTOS EN EL PRESENTE CONSEJO					
LÍNEA	Nº exptes	Nº viviendas	Motivo admin.	Motivo técnico.	Motivo duplicada
4	2	2	0	1	1
<b>TOTAL</b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>0</b>	<b>1</b>	<b>1</b>

**SEGUNDO: Aprobar la modificación derivada de un error aritmético** en las concesiones de cinco expedientes de la Línea 3, estableciéndose las nuevas concesiones según se detalla a continuación:

San Pablo, 61. 50003 Zaragoza. Tfno 976-28-26 59. Fax 976-40 59 01. [www.zaragozavivienda.es](http://www.zaragozavivienda.es).  
Sociedad Municipal Zaragoza Vivienda, Sociedad Limitada Unipersonal  
Inscrita en el Registro Mercantil de Zaragoza. Tomo 1.895, sección octava, folio 40, hoja Z-5.770 - C.I.F. B-50.005.701

*Este documento contiene datos meramente identificativos relacionados con la organización (art 15.2 Ley 19/2013 TAIBG)*

DOCUMENTO	Certificado Consejo Administración Zaragoza Vivienda nº 6	ID FIRMA	15238812	PÁGINA	1 / 7
<b>FIRMADO POR 2 FIRMANTES</b>					
1. LUIS JIMENEZ ABAD - SECRETARIO DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN ZARAGOZA VIVIENDA				<b>FECHA FIRMA</b>	
2. JOSE MIGUEL RODRIGO PEREZ - CONCEJAL DE VIVIENDA Y VICEPRESIDENTE DE ZARAGOZA VIVIENDA				09 de febrero de 2026	
				09 de febrero de 2026	



EXPEDIENTE	CONSEJO 01/10/2025		NUEVA PROPUESTA	
	Coste Subvencionable	Ayuda Aprobada	Coste Subvencionable	Ayuda Aprobada
L3-2025-5815	14.700,68	2.500	14.700,68	5.000
L3-2025-5949	14.700,68	2.500	14.700,68	5.000
L3-2025-5950	13.475,62	2.500	13.475,62	4.716,46
L3-2025-6342	32.604,19	2.500	32.604,19	5.000
L3-2025-6871	32.604,19	2.500	32.604,19	5.000

**TERCERO: Aprobar la revocación de ayuda** de la Línea 3, “Obras en viviendas para la cesión al programa de Bolsa Municipal de alquiler Alquila Zaragoza (ALZA)”, Expte. nº L3-2021-892, otorgada por acuerdo del Consejo de Administración de fecha 29 de septiembre de 2023, ante el rechazo de recogida de la notificación, por parte de la destinataria.

**CUARTO: Tomar razón** de las renunciaciones presentadas por los beneficiarios de las ayudas de las Líneas 2.1, 2.2 y 4 que se detallan a continuación:

LÍNEA 2.1					
Expediente	Distrito	Dirección	Nº Viv	Presupuesto Subvencionable	Ayuda Concedida
L2.1-2024-4952	EL RABAL	CELORRIO, SIXTO 40	8	159.896,00 €	48.000,00 €
L2.1-2024-5132	ACTUR-REY FERNANDO	IGLESIAS, PABLO 16	32	38.190,90 €	15.276,36 €
TOTALES			40	198.086,90 €	63.276,36 €

LÍNEA 2.2					
Expediente	Distrito	Dirección	Nº Viv	Presupuesto Subvencionable	Ayuda Concedida
L2.2-2024-4313	DELICIAS	CALANDA, PS DE 7, 5ª B, 50010 ZARAGOZA	1	726,00 €	363,00 €
TOTALES			1	726,00 €	363,00 €

LÍNEA 4					
Expediente	Distrito	Dirección	Nº Viv	Presupuesto Subvencionable	Ayuda Concedida
L4-2025-5998	EL RABAL	SAN JUAN DE LA PEÑA, AV 184, TRIPLICADO, 7 D	1	2.250,60 €	1.800,48 €
L4-2025-5966	UNIVERSIDAD	ARAGON (CORONA DE) 50, 3 IZDA	1	7.137,78 €	5.710,22 €
L4-2024-4756	MIRALBUENO	PALOMA, LA MRL 10, BAJO	1	11.328,02 €	8.000,00 €
L4-2025-6087	CASCO HISTÓRICO	ESTUDIOS 4-6, EDIFICIO, ESCALERA, 4ª IZDA.	1	11.916,47 €	8.000,00 €
L4-2025-5979	DELICIAS	OSA MENOR 18, 1 1	1	13.704,46 €	8.000,00 €
TOTALES			5	46.337,33 €	31.510,70 €
TOTALES			Nº Viv	Presupuesto Subvencionable	Ayuda Concedida
			46	245.150,23 €	95.150,06 €

San Pablo, 61. 50003 Zaragoza. Tfno 976-28- 26 59.Fax 976-40 59 01. [www.zaragozavivienda.es](http://www.zaragozavivienda.es).  
Sociedad Municipal Zaragoza Vivienda, Sociedad Limitada Unipersonal  
Inscrita en el Registro Mercantil de Zaragoza. Tomo 1.895, sección octava, folio 40, hoja Z-5.770 - C.I.F. B-50.005.701

Este documento contiene datos meramente identificativos relacionados con la organización (art 15.2 Ley 19/2013 TAIBG)

DOCUMENTO	Certificado Consejo Administración Zaragoza Vivienda nº 6	ID FIRMA	15238812	PÁGINA	2 / 7
FIRMADO POR 2 FIRMANTES			FECHA FIRMA		
1. LUIS JIMENEZ ABAD - SECRETARIO DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN ZARAGOZA VIVIENDA			09 de febrero de 2026		
2. JOSE MIGUEL RODRIGO PEREZ - CONCEJAL DE VIVIENDA Y VICEPRESIDENTE DE ZARAGOZA VIVIENDA			09 de febrero de 2026		



Se adjuntan Anexos 1,3,5 y 6.

Y para que conste y surta los efectos oportunos, expido la presente en la Inmortal Ciudad de Zaragoza a cinco de febrero de dos mil veintiséis.

Vº Bº

EL VICEPRESIDENTE,

José Miguel Rodrigo Pérez

*Este documento contiene datos meramente identificativos relacionados con la organización (art 15.2 Ley 19/2013 TAIBG)*

DOCUMENTO	ID FIRMA	PÁGINA	3 / 7
Certificado Consejo Administración Zaragoza Vivienda nº 6	15238812		
<b>FIRMADO POR 2 FIRMANTES</b>		<b>FECHA FIRMA</b>	
1. LUIS JIMENEZ ABAD - SECRETARIO DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN ZARAGOZA VIVIENDA		09 de febrero de 2026	
2. JOSE MIGUEL RODRIGO PEREZ - CONCEJAL DE VIVIENDA Y VICEPRESIDENTE DE ZARAGOZA VIVIENDA		09 de febrero de 2026	



## ANEXO 1

### LISTADO DE SOLICITUDES CON CONCESIÓN DE AYUDA L2.2

	Código Expediente	Distrito	Nº solicitudes	Nº viviendas	Coste subvencionable	Ayuda a aprobar	% Ayuda
1	L2.2-2025-5771	San José	1	1	3.238,04 €	1.619,02 €	50,00
2	L2.2-2025-6315	Las Fuentes	1	1	2.238,85 €	1.119,42 €	50,00
3	L2.2-2025-6982	Miralbueno	1	1	8.000,00 €	4.000,00 €	50,00
4	L2.2-2025-6990	Sur	1	1	10.978,99 €	5.489,49 €	50,00
5	L2.2-2025-7009	La Almozara	1	1	3.211,58 €	1.605,79 €	50,00
6	L2.2-2025-7018	San José	1	1	2.795,00 €	1.397,50 €	50,00
7	L2.2-2025-7031	Actur-Rey Fernando	1	1	2.881,01 €	1.440,51 €	50,00
8	L2.2-2025-7032	Las Fuentes	1	1	8.370,44 €	4.185,22 €	50,00
9	L2.2-2025-7038	Monzalbarba	1	1	1.580,01 €	790,00 €	50,00
10	L2.2-2025-7039	El Rabal	1	1	3.325,00 €	1.662,50 €	50,00
11	L2.2-2025-7041	El Rabal	1	1	2.844,44 €	1.422,22 €	50,00
12	L2.2-2025-7051	San José	1	1	3.238,04 €	1.619,02 €	50,00
13	L2.2-2025-7061	Actur-Rey Fernando	1	1	7.647,20 €	3.823,60 €	50,00
14	L2.2-2025-7069	La Almozara	1	1	2.185,50 €	1.092,75 €	50,00
15	L2.2-2025-7075	Miralbueno	1	1	2.755,00 €	1.377,50 €	50,00
16	L2.2-2025-7086	Las Fuentes	1	1	2.420,00 €	1.210,00 €	50,00
17	L2.2-2025-7092	Las Fuentes	1	1	2.742,91 €	1.371,45 €	50,00
18	L2.2-2025-7094	El Rabal	1	1	2.040,06 €	1.020,03 €	50,00
TOTAL			18	18	72.492,07 €	36.246,02 €	



ANEXO 3

LISTADO DE SOLICITUDES CON CONCESIÓN DE AYUDA L3

	Código Expediente	Distrito	Nº solicitudes	Nº viviendas	Coste subvencionable	Ayuda a aprobar	% Ayuda
1	L3-2024-4970	Torrero	1	1	726,73 €	232,55 €	32,00
2	L3-2024-5115	Delicias	1	1	2.110,66 €	675,41 €	32,00
3	L3-2024-5386	Delicias	1	1	2.309,78 €	739,13 €	32,00
4	L3-2024-5417	Delicias	1	1	2.309,78 €	739,13 €	32,00
5	L3-2025-6499	Casco Histórico	1	1	8.524,73 €	2.500,00 €	29,33
6	L3-2025-6828	Casco Histórico	1	1	8.524,73 €	2.500,00 €	29,33
7	L3-2025-6894	Centro	1	1	22.795,00 €	5.000,00 €	21,93
8	L3-2025-6991	Oliver-Valdefierro	1	1	14.413,32 €	2.500,00 €	17,35
TOTAL			8	8	61.714,73 €	14.886,22 €	

Este documento contiene datos meramente identificativos relacionados con la organización (art 15.2 Ley 19/2013 TAIBG)

DOCUMENTO	Certificado Consejo Administración Zaragoza Vivienda nº 6	ID FIRMA	15238812	PÁGINA	5 / 7
<b>FIRMADO POR 2 FIRMANTES</b>			<b>FECHA FIRMA</b>		
1. LUIS JIMENEZ ABAD - SECRETARIO DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN ZARAGOZA VIVIENDA			09 de febrero de 2026		
2. JOSE MIGUEL RODRIGO PEREZ - CONCEJAL DE VIVIENDA Y VICEPRESIDENTE DE ZARAGOZA VIVIENDA			09 de febrero de 2026		



ANEXO 5

LISTADO DE SOLICITUDES CON CONCESIÓN DE AYUDA L4

	Código Expediente	Distrito	Nº solicitudes	Nº viviendas	Coste subvencionable	Ayuda a aprobar	% Ayuda
1	L4-2024-4880	Oliver-Valdefierro	1	1	4.302,76 €	3.442,21 €	80,00
2	L4-2025-6930	La Cartuja Baja	1	1	14.978,90 €	8.000,00 €	53,41
3	L4-2025-6933	Las Fuentes	1	1	15.766,30 €	8.000,00 €	50,74
4	L4-2025-6959	Torrero	1	1	13.101,50 €	8.000,00 €	61,06
5	L4-2025-6994	Delicias	1	1	7.114,80 €	5.691,84 €	80,00
6	L4-2025-6996	El Rabal	1	1	10.476,18 €	8.000,00 €	76,36
7	L4-2025-7007	Delicias	1	1	5.038,41 €	4.030,73 €	80,00
8	L4-2025-7021	San José	1	1	1.272,99 €	1.018,39 €	80,00
9	L4-2025-7022	Torrero	1	1	8.597,05 €	6.877,64 €	80,00
10	L4-2025-7040	Las Fuentes	1	1	25.873,00 €	8.000,00 €	30,92
11	L4-2025-7045	El Rabal	1	1	8.273,44 €	6.618,75 €	80,00
12	L4-2025-7047	Centro	1	1	6.599,20 €	5.279,36 €	80,00
13	L4-2025-7048	Casco Histórico	1	1	11.704,33 €	8.000,00 €	68,35
14	L4-2025-7052	San José	1	1	1.651,65 €	1.321,32 €	80,00
15	L4-2025-7056	San José	1	1	11.246,34 €	8.000,00 €	71,13
16	L4-2025-7057	Delicias	1	1	10.297,32 €	8.000,00 €	77,69
17	L4-2025-7087	Torrero	1	1	1.143,45 €	914,76 €	80,00
TOTAL			17	17	157.437,62 €	99.195,00 €	

Este documento contiene datos meramente identificativos relacionados con la organización (art 15.2 Ley 19/2013 TAIBG)

DOCUMENTO	Certificado Consejo Administración Zaragoza Vivienda nº 6	ID FIRMA	15238812	PÁGINA	6 / 7
<b>FIRMADO POR 2 FIRMANTES</b>			<b>FECHA FIRMA</b>		
1. LUIS JIMENEZ ABAD - SECRETARIO DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN ZARAGOZA VIVIENDA			09 de febrero de 2026		
2. JOSE MIGUEL RODRIGO PEREZ - CONCEJAL DE VIVIENDA Y VICEPRESIDENTE DE ZARAGOZA VIVIENDA			09 de febrero de 2026		



ANEXO 6

LISTADO DE SOLICITUDES DENEGADAS DE AYUDA L4

	Código Expediente	Distrito	Nº solicitudes	Nº viviendas	Motivos denegación
1	L4-2025-6652	El Rabal	1	1	Solicitud duplicada.
2	L4-2025-6988	El Rabal	1	1	Otros motivos.
TOTAL			2	2	

Zaragoza, a 27 de enero del 2026

<p>El Arquitecto Técnico de Rehabilitación y Gestión de Ayudas</p> <p><b>DALLO MOROS EDUARDO - 29134392Q</b></p> <p>Firmado digitalmente por DALLO MOROS EDUARDO - 29134392Q Fecha: 2026.01.27 10:33:19 +01'00'</p> <p>Eduardo Dallo Moros</p>	<p>La Arquitecto Técnico de Rehabilitación y Gestión de Ayudas</p> <p><b>MAORAD VIDEGAIN ANA - 25179804W</b></p> <p>Firmado digitalmente por MAORAD VIDEGAIN ANA - 25179804W Nombre de reconocimiento (DN): c=ES, serialNumber=IDCES-25179804W, givenName=ANA, sn=MAORAD VIDEGAIN, cn=MAORAD VIDEGAIN ANA - 25179804W Fecha: 2026.01.27 11:28:16 +01'00'</p> <p>Ana Maorad Videgain</p>	<p>El Arquitecto Técnico de Rehabilitación y Gestión de Ayudas</p> <p><b>CAPDEVILA BERNAL SERGIO - 73014400A</b></p> <p>Firmado digitalmente por CAPDEVILA BERNAL SERGIO - 73014400A Fecha: 2026.01.27 10:21:08 +01'00'</p> <p>Sergio Capdevila Bernal</p>	<p>La Jefa de la Unidad Técnica de Control de Promociones y Gestión Administrativa</p> <p><b>BOSQUE ARTAL CELIA - 25465918L</b></p> <p>Firmado digitalmente por BOSQUE ARTAL CELIA - 25465918L Nombre de reconocimiento (DN): c=ES, serialNumber=IDCES-25465918L, givenName=CELIA, sn=BOSQUE ARTAL, cn=BOSQUE ARTAL CELIA - 25465918L Fecha: 2026.01.27 11:43:30 +01'00'</p> <p>Celia Bosque Artal</p>
--	---	--	--

Este documento contiene datos meramente identificativos relacionados con la organización (art 15.2 Ley 19/2013 TAIBG)

DOCUMENTO	Certificado Consejo Administración Zaragoza Vivienda nº 6	ID FIRMA	15238812	PÁGINA	7 / 7
<b>FIRMADO POR 2 FIRMANTES</b>			<b>FECHA FIRMA</b>		
1. LUIS JIMENEZ ABAD - SECRETARIO DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN ZARAGOZA VIVIENDA			09 de febrero de 2026		
2. JOSE MIGUEL RODRIGO PEREZ - CONCEJAL DE VIVIENDA Y VICEPRESIDENTE DE ZARAGOZA VIVIENDA			09 de febrero de 2026		